

D.1.1 Technická zpráva

Dokumentace pro stavební povolení

Snižování energetické náročnosti objektu
provozního střediska Povodí Vltavy na
adrese Gen. Vedraľa Sázavského 481,
285 06 Sázava

10|2017

Vypracoval
Bc. Jan Mašek

Odpovědný projektant
Miloslav Goll



Obsah dokumentace dle přílohy č. 5 k vyhl. 499/2006 Sb.:

1	Úvod.....	3
2	Identifikační údaje	3
	2.1 Údaje o stavbě	3
	2.2 Údaje o stavebníkovi	3
	2.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
3	Seznam podkladů	4
	3.1 Normy a předpisy	4
	3.2 Obecné	5
4	Základní popis objektu a stavby	5
5	Plánované stavební práce	5
6	Provedený průzkum	5
	6.1 Stavebně – technický průzkum	5
	6.2 Obvodový plášť	5
	6.3 Výplně otvorů	5
7	Demontážní a bourací práce.....	6
8	Terénní práce	6
9	Vnitřní dveře	6
10	Zvláštní ustanovení projektanta	6

1 Úvod

Obsahem technické zprávy je popis stávajícího stavu budovy a návrh na úsporná opatření objektu Povodí Vltavy v Sázavě, Gen. Vedrala Sázavského 481, 285 06 Sázava. Jsou navrženy úpravy, kterými se sníží energetická náročnost budovy, dojde k výměně zdroje tepla, rozvodů a výměně osvětlení. Je zde také navržena instalace fotovoltaické elektrárny.

2 Identifikační údaje

2.1 Údaje o stavbě

Název stavby

Snižování energetické náročnosti objektu provozního střediska Povodí Vltavy na adrese Gen. Vedrala Sázavského 481, 285 06 Sázava

Místo stavby

Adresa: Gen. Vedrala Sázavského 481, 285 06 Sázava

Parc. č. dotčených pozemků: 845/2, 845/4

Kat. území: Sázava [746193]

Obec: Sázava

Okres: Benešov

Úroveň dokumentace

Dokumentace pro stavební povolení

2.2 Údaje o stavebníkovi

Název: Povodí Vltavy, státní podnik

Adresa: Holečkova 106/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 708 89 953

2.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant:

AG ENERGY, Anyloplex plus, s.r.o.

Janáčkovo nábřeží 1153/13, Praha 5, 150 00

IČ: 24826651

Projektant části D.1.1.

Architektonicko-stavební řešení

AG ENERGY, Anyloplex plus, s.r.o.

Janáčkovo nábřeží 1153/13, Praha 5, 150 00

IČ: 24826651

tel.: 605 978 410

Miloslav Goll, ČKAIT 0012228

Projektant části D.1.2.

Stavebně-konstrukční řešení

Ing. Ladislav Fornůsek

Dědinova 2010/17, 14800 Praha - Chodov

IČ: 12495565

tel.: 604 915 667

ČKAIT 0001934

Projektant části D.1.4.a

Fotovoltaika

ELEKTRO EURON spol. s r.o.

Zelená 1844/6, 350 02 Cheb

IČ: 49192876

tel.: 354 437 476

Ing. Petr Plaňanský, ČKAIT 0301178

Projektant části D.1.4.b

Ústřední vytápění

AG ENERGY, Anylopex plus, s.r.o.

Janáčkovo nábřeží 1153/13, Praha 5, 150 00

IČ: 24826651

tel.: 605 978 410

Ing. Zdeněk Poskočil, ČKAIT 0005525

Projektant části D.1.4.c

Osvětlení

ELTYM Hronov, spol s r.o.

Husova 207, 549 31 Hronov

IČ: 25262033

tel.: 491 482 162

Luboš Gorgan, ČKAIT 0602645

3 Seznam podkladů

3.1 Normy a předpisy

Zákon ČR č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění platných předpisů Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích a o zajištění BOZP při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy Vyhláška 309/2005 Sb., o zajišťování technické bezpečnosti vybraných zařízení

Nařízení vlády č. 312/2005 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky

Nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů Vyhláška MPO č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

ČSN 73 0540 (část 1-4) Tepelná ochrana budov

ČSN EN ISO 6946 Stavební prvky a stavební konstrukce - Tepelný odpor a součinitel prostupu tepla - Výpočtová metoda

ČSN EN ISO 13 788: Tepelně vlhkostní chování stavebních dílců a stavebních prvků – Vnitřní povrchová teplota pro vyloučení vnitřní kritické povrchové vlhkosti a kondenzace uvnitř konstrukce – Výpočtové metody

ČSN EN ISO 10211-1 (73 0551) Tepelné mosty ve stavebních konstrukcích ČSN 73 0580 (část 1-4) Denní osvětlení budov

ČSN EN 12207 Okna a dveře – Průvzdušnost – Klasifikace ČSN EN ISO 10077 (část 1-2) Tepelné chování oken, dveří a okenic ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty ČSN 73 0834 Požární

bezpečnost staveb - Změny staveb ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb -Společná ustanovení ČSN 73 0035 Zatížení stavebních konstrukcí ČSN ISO 13822 (730038) - Zásady navrhování konstrukcí - Hodnocení existujících konstrukcí

ČSN 03 8260 (038260) Ochrana ocelových konstrukcí proti atmosférické korozi. Předpisování, provádění, kontrola jakosti a údržba ČSN EN 1993-1-3 (731401) Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí - Část 1-3: Obecná pravidla - Doplnující pravidla pro za studena tvarované prvky a plošné profily

ČSN 73 1101 Navrhování zděných konstrukcí ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS) ČSN ISO 13822 Zásady navrhování konstrukcí – Hodnocení existujících konstrukcí.

3.2 Obecné

Podkladem pro vypracování dokumentace byly tyto podklady:

- Podklady stavební části stávajícího stavu, provedeno společností Ateliér MALEC
- Faktury za energie
- Fotodokumentace ze stavebně technického průzkumu

4 Základní popis objektu a stavby

V areálu se nachází dvě budovy – provozní objekt a dílna. Provozní objekt je jednopodlažní budova, kde se nachází kancelářské prostory a garáže. Dílna je rovněž jednopodlažní objekt.

5 Plánované stavební práce

Jsou plánována následující stavební opatření:

- Provedení nových vnitřních dveří šířky 600 mm;
- nové rozvody ústředního vytápění v dílně části objektu a výměnu zdroje tepla pro celou stávající otopnou soustavu;

Dále dojde k výměně osvětlení a instalaci fotovoltaické elektrárny.

6 Provedený průzkum

6.1 Stavebně – technický průzkum

Na objektu byla provedena prohlídka s pořízením fotografické dokumentace.

Níže uvedené odstavce popisují stávající stav jednotlivých řešených konstrukcí.

6.2 Obvodový plášť

Budova má plochou dvouplášťovou střechu tvořenou železobetonovou deskou tl 200 mm, zateplenou minerální vlnou tl. 240 mm, vzduchovou mezerou a dřevěnou střešní konstrukcí s hydroizolací. Obvodové zdivo je z pálených děrovaných cihel tl. 440 mm.

6.3 Výplně otvorů

Okna jsou plastová s tepelně izolačními dvojskly a sekční vrata plastová zateplená

7 Demontážní a bourací práce

V rámci plánovaných prací jsou předpokládány následující demontážní a bourací práce:

- vybourání otvoru pro nové vnitřní dveře, stavební otvor o rozměrech 700x2020 mm
- demontáž a likvidace stávajících elektrických přímotopů, kotle na tuhá paliva a vybraných tvarovek

8 Terénní práce

V rámci plánovaných prací na instalacích jsou uvažovány následní terénní práce:

- Hloubení příkopu pro nový venkovní teplovod
- Zasypaní výkopů a příkopů po skončení prací na rozvodu

Při provádění výkopových prací je třeba respektovat všechna známá i předpokládaná podzemní vedení. Před započítím zemních prací je nutné zajistit jejich vytyčení. V případě, že stávající výkopový materiál není vhodný do násypů, bude odvezen na deponii a dovezen nový vhodnější, část zeminy se prohodí na místě. Zásyp výkopů bude proveden vhodným materiálem, tzn. písčité až hlinito-písčité hutnitelné nenamrzavé zeminy.

9 Vnitřní dveře

Vnitřní dveře jsou navrženy dřevěné o rozměru 600x1970 mm, budou osazeny kováním klika-klika.

10 Zvláštní ustanovení projektanta

Technické řešení je navrženo ve smyslu platných norem. Tato zpráva je nedílnou součástí projektové dokumentace část - Arch. stavební řešení. Veškeré konstrukce (izolace, aj) budou před zakrýváním zkontrolovány a písemně potvrzeny TDI nebo AD. Montážní a výrobní výkresy zámečnických konstrukcí (výrobní - dodavatelská dokumentace) budou součástí dodávky zhotovitele stavby. Dodavatel musí zajistit bezpečnost práce všech pracovníků a ochranu zdraví na pracovišti. Pracovníci musí být prokazatelně vyškoleni v otázkách bezpečnosti práce a ochrany zdraví. Musí používat ochranné pomůcky a prostředky. Dodavatel stavby bude po celou dobu výstavby dodržovat podmínky veřejně právních orgánů a správců sítí uvedených v územním a stavebním řízení. Poznámky k projektové dokumentaci:

- Případné nesrovnalosti mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace dodavatel stavby před prováděním projedná s GP.
- Veškeré odchylky od projektu musí být předem konzultovány a odsouhlaseny zpracovatelem projektu, záznam bude proveden do stavebního deníku.
- Pokud budou ve výkresové části rozdílné údaje, platí:
 - dokumentace pro provádění stavby není realizační dokumentací, a proto si dodavatel bude ověřovat skutečné rozměry stavebních konstrukcí a dodávaných výrobků
 - výkresy podrobnějšího měřítka pořízené ke stejnému datu mají přednost před výkresy menšího měřítka
 - textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy
 - úpravy povrchů v tabulkách a textových určení (výpisy prvků) mají přednost před znázorněním na výkresech
 - stavebně architektonické výkresy mají přednost před výkresy jednotlivých profesí (TZB, elektro...) v tom smyslu, že jsou rozhodující pro řešení případných rozdílů v celkovém utváření a pojetí architektonických prvků. Úplnost a kvalita instalací všech profesními specialisty navržených systémů musí být zachována.

- Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

Zpracovatel projektu si vyhrazuje právo být neodkladně informován o všech změnách v rámci stavby a případných odchylkách skutečného stavu od dokumentace z důvodu neprovedených sond nebo anomálií v rámci stavby objektu. Současně si vyhrazuje právo podle těchto sdělení v rámci A. D. upravit konstrukci nebo úpravy konstrukcí schválit. V opačném případě dodavatel přebírá zodpovědnost za zvolené řešení.

Bc. Jan Mašek

Email: jan.masek@agprojekt.cz



AG Energy

Anylopex plus s.r.o.

Web: www.agenergy.cz

IČ: 24826651

Janáčkovo nábřeží 1153/13

150 00; Praha 5 - Smíchov

